



Crna Gora  
Opština Kotor  
Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i  
uređenje prostora

Stari grad 317  
85330 Kotor, Crna  
Gora  
tel. +382(0)32 325  
863  
fax. +382(0)32 325  
863  
urbanizam@kotor.me  
www.kotor.me

Broj: UP/I 0303-2897/18-2  
Kotor, 18.07.2023.godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući po zahtjevu Štampić Neđeljka iz Kotora, na osnovu člana 159 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, broj 64/17; 44/18; 63/18; 11/19; 82/20, 86/22; 04/23) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, broj 56/14; 20/15; 40/16 i 37/17), donosi:

## RJEŠENJE

- 1. PREKIDA SE** postupak za izdavanje Rješenja o legalizaciji bespravnog objekta izgrađenog na kat.parc. 978 K.O.Škaljari I, do okončanja postupka civilne diobe sukorišćenja susvojine na predmetnoj nepokretnosti pred nadležnim organom.
- 2.** Nakon okončanja postupka civilne diobe pred nadležnim organom, nastaviće se postupak pokrenut po zahtjevu za legalizaciju bespravnog objekta.

## Obrazloženje

Dana 10.07.2018.godine, Štampić Neđeljko iz Kotora je podnio zahtjev za legalizaciju bespravnog objekta, izgrađenog na kat.parc.978 K.O.Škaljari I.

Dana 12.07.2023.godine, stranka je dostavila dopis kojim obavještava ovaj organ da je pokrenut postupak civilne diobe sukorišćenja susvojine na predmetnoj nepokretnosti pred nadležnim organom. Kao dokaz, uz zahtjev je dostavljen Predlog za civilnu diobu dostavljen Osnovnom sudu u Kotoru od 11.07.2023.godine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, ovaj organ je utvrdio da su se stekli uslovi iz člana 159 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, te da se postupak mora prekinuti do prethodnog okončanja postupka civilne diobe sukorišćenja susvojine pred nadležnim organom.

Nakon okončanja predmetnog postupka pred nadležnim organom, nastaviće se postupak pokrenut po zahtjevu za legalizaciju bespravnog objekta.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Kotor, uložena u dva primjerka preko ovog organa, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

**SAMOSTALNA SAVJETNICA II**  
*Jelena Samardžić, dipl.pravnica*

**SAMOSTALNA SAVJETNICA II**  
*Jelena Saulačić, master ing.arh.*



**V.D. SEKRETARA**  
*Jelena Franović, dipl.ing.pejz.arh.*

**DOSTAVLJENO:**

- Podnosiocu
- U spise predmeta
- A/a